



COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 3 SEDUTA DEL 29/01/2011.

COPIA

**OGGETTO: Art.15-17-53. Legge Regionale Toscana n.1/2005. Piano strutturale .
Adozione.**

L'anno duemilaundici e questo giorno ventinove del mese di Gennaio alle ore 10.30 nella residenza civica, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli affari proposti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. MAURIZIO DELLA ROSA, nella sua qualità di SINDACO

Sono presenti otto consiglieri comunali in carica e cioè:

CIURLI Giovanni, VASUINO Arturo, SPIZZONE Caterina, CAMPION Marina, GARAU Alessandro, BESSI Marida, VITO Antonella, SCHIAVELLI Massimo.

Sono assenti i consiglieri :

ANDREINI Angela.

Assiste il Sig. Dott. FRANCO PAOLO DEL SEPPIA Segretario del Comune Assiste il Vicesindaco Romano Luigi

IL PRESIDENTE

riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per l'assunzione delle deliberazioni, dichiara aperta la seduta .

IL SINDACO- PRESIDENTE

Riferisce che la predisposizione e presentazione del nuovo piano strutturale ha richiesto tempi lunghissimi (il vecchio piano di fabbricazione risale ormai all'anno 1985) e questo è dovuto principalmente, alla procedura seguita per l'adozione (Accordo di programma) ed al problema relativo agli usi civici che è stato risolto dalla recente Sentenza della Corte di Cassazione: nel frattempo per poter uniformare lo sviluppo edilizio alle richieste provenienti dalla popolazione amministrata, sono state adottate ed approvate varianti. Il sindaco conclude il proprio intervento, spiegando in maniera molto sintetica le indicazioni di tipo politico che l'Amministrazione Comunale ha fornito all'estensore del piano strutturale: quindi cede la parola all'estensore del piano Arch. Fabio Cetraro che commenta in modo puntuale la relazione generale illustrativa e la disciplina relative al piano strutturale allegate al presente atto e dal medesimo preparate.

Terminato l'intervento dell'Architetto Cetraro, prende la parola il Consigliere Bessi, il quale fa presente che a pagina 33 della disciplina del piano strutturale la dizione " Demolizione dei manufatti edilizi de "La Stalla " e pag.34 la dizione " L'indagine effettuata, ha evidenziato l'assenza di edifici di particolare valore nella diramazione di Portovecchio e l'incompatibilità paesaggistica ed ambientale del nucleo definito La Stalla, pertanto per tali fabbricati si potrà prevedere la demolizione con eventuale ricostruzione eccfino alla parola compatibili", sono palesemente in contrasto con quanto contenuto nella parte sinistra della pagina 33 che prevede " il recupero del nucleo rurale denominato "La Stalla" in località Aghiale";

Successivamente il consigliere Vito comunica la sua astensione insieme a quella del consigliere Bessi con la dichiarazione di voto allegata come parte integrante e sostanziale come anche il consigliere Vasuino che annuncia il proprio voto contrario con la dichiarazione di voto allegata come parte integrante e sostanziale e tutte e due conservate in atti dell'Ufficio Segreteria;

Esauriti gli interventi sopraesposti non avendo nessun consigliere chiesto la parola;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.71 del 23-12-2009 con la quale viene affidato alla Cooperativa Studio Ambiente con sede in Carrara e Firenze, l'incarico di consulenza tecnica finalizzato alla valutazione integrata, ambientale strategica e di incidenza del piano strutturale del Comune;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 11-02-2010 con la quale è stato affidato all'Architetto Fabio Cetraro di Firenze la redazione del nuovo Piano Strutturale;

Viste le deliberazioni n.10 e n.11 del 03/03/2010 con le quali vengono nominati rispettivamente l'arch. Riccardo Porciatti responsabile unico del procedimento e la dott. Germana Spinaci, garante della comunicazione;

VISTA la propria precedente delibera n. 3 del 25-03-2010 esecutiva, avente per oggetto " Modifiche ed integrazioni dell'avvio del procedimento di cui alla deliberazione del consiglio comunale n.40 del 29-06-2005, contestuale verifica preliminare della valutazione iniziale ex art.5 e 6 del DPCR n.4/2008 e del rapporto preliminare di valutazione strategica (V.A.S.) ex art.23 della Legge Regionale 10/2010", con la quale è stato avviato il procedimento ai fini della formazione del nuovo piano strutturale ed è stato nominato responsabile del procedimento, l' Arch. Riccardo Porciatti responsabile dell'U.T.C., e garante della comunicazione, la dott. Germana Spinaci Responsabile dell'Ufficio Polizia;

Vista la delibera n.29 del 25-05-2010, con la quale il dott. geologo Carlo Tocchini viene incaricato della redazione degli studi geologici;

VISTO che il responsabile del procedimento ha provveduto a comunicare alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno ed a tutti gli altri enti ed aziende interessati ed individuati nella deliberazione del Consiglio Comunale n.03 del 25-03-2010 più sopra citata, l'avvio del procedimento come risulta dalla nota Prot. n. 249/6/1 del 26-03-2010 in atti, assegnando loro il termine di 30 giorni dal ricevimento per far pervenire al Comune i rispettivi contributi per implementare il quadro conoscitivo;

VISTO il parere prot. n. AOO-GRT 301758/N.60.020 del 24-11-2010 della Segreteria Tecnica Bacino di rilievo Regionale Toscana Costa Ufficio Tecnico del Genio Civile;

DATO ATTO che nel termine massimo assegnato, in data 30-04-2010 con protocollo n.AOO GRT119073 IN. 60.20 del 30-04-2010 sono giunti dalla Direzione Generale delle politiche territoriali ed ambientali Settore Sperimentazione e pianificazione territoriale Regione Toscana i seguenti contributi in merito all'avvio del procedimento : Contributo del settore Sistema integrato dei Porti, aeroporti e logistica del 29/04/2010.

Contributo del settore strumenti della votazione e dello sviluppo sostenibile del 29/04/2010.

Contributo del settore strumenti della programmazione regionale e locale del 26/04/2010.

Contributo del settore difesa delle produzioni agricole usi civici del 30/04/2010 e contributo dalla direzione generale delle politiche generali e ambientali – Ufficio regionale delle opere marittime ;

Che con nota prot.377 del 3-5-2010 è arrivato dalla Provincia di Livorno un contributo;

ATTESO CHE l'avvio del procedimento relativo alla variante in esame è stato ampiamente pubblicizzato conformemente a quanto previsto dall'art.12 del D.P.G.R.T 9 Febbraio 2007 n.4/R. ;

VISTA allo scopo la relazione del garante della comunicazione ai sensi dell'art.20, comma 2, della L.R.T. 1/2005 allegata alla presente come parte integrante e sostanziale e conservata agli atti dell'Ufficio Segreteria;.

DATO ATTO che il deposito delle indagini geologiche relative al piano strutturale è avvenuto presso l'ufficio del Genio Civile di Livorno in data 09.12.2010, assunto al protocollo con il numero 688;

VISTA la propria precedente deliberazione n.16 del 29-09-2010 di approvazione del regolamento comunale di gestione degli usi civici inviato e ricevuto dall'Area di coordinamento Politiche per lo sviluppo rurale in data 9 novembre 2010;

RITENUTO pertanto nulla ostare all'adozione del piano strutturale;

VISTA la relazione del responsabile del procedimento Arch. Riccardo Porciatti allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale e conservata agli atti dell'Ufficio Segreteria;

RISCONTRATO il parere ai sensi dell'art.49 del DLGS 267/2000 in merito alla regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio Arch. Riccardo Porciatti allegato alla presente come parte integrante e sostanziale conservato agli atti dell'Ufficio di segreteria;

VISTO il DLGS N.267 del 18/08/2000;

ESPERITA apposita votazione, per appello nominale, viene riscontrato ed acclarato dal Presidente e dall'Assemblea il seguente risultato:

Consiglieri Presenti: n. 9 (Nove)

Consiglieri Astenuti: n.2 (Due) (Bessi,Vito)

Consiglieri Votanti: n.6 (Sei) (Al momento della votazione esce dall'aula il Consigliere Schiavelli)

Voti Favorevoli: Consiglieri n.4 (Quattro) (Della Rosa,Campion, Ciurli,Spizzone)

Contrari: n. 2 (Due)(Vasuino,Garau)

VISTO l'art.45 comma 3 del Regolamento del Consiglio Comunale che recita “ I consiglieri che si astengono dal voto si computano nel numero necessario per rendere legale l'adunanza, ma non nel numero dei votanti”.

DELIBERA

-Di approvare i seguenti elaborati che costituiscono il piano strutturale, che conservati in originale presso l'Ufficio di Segreteria Comunale, sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

Elaborato Disciplina : a pagina 33 la dizione “ Demolizione dei manufatti edilizi de “La Stalla “ e a pag.34 la dizione “ L'indagine effettuata, ha evidenziato l'assenza di edifici di particolare valore nella diramazione di Portovecchio e l'incompatibilità paesaggistica ed ambientale del nucleo definito La Stalla, pertanto per tali fabbricati si potrà prevedere la demolizione con eventuale ricostruzione eccfino alla parola compatibili” debbono intendersi come non apposte;

Relazione generale illustrativa – quadro conoscitivo – statuto

Censimento del patrimonio edilizio della ex colonia penale agricola

Tavole di quadro conoscitivo:

- tav QC1 morfologia e idrologia
- tav QC2a uso del suolo 1954 M
- tav QC2b uso del suolo 1999 M
- tav QC3a vincolistica beni pa
- tav QC3b vincolistica PNAT SI
- tav QC4 carta del demanio civ
- tav QC5 carta del demanio civ

- tav QC6 emergenze e viab stor
- tav QC7 sezioni storiche edif
- tav QC8 ex colonia penale Mod
- tav QC9 stato di attuazione P
- tav QC10 standard e impianti

tavole di statuto:

- tav St1 valori di criticit
- tav St2 risorse paesaggio
- tav St3 sistemi in funzione
- tav St4 sistemi territoriali

tav Stra 1 utoe Model (1)

studio idraulico:

- ALL 2II_Allegato idraulico bidimensionale
- ALL 2I_Allegato idraulico monodimensionale
- Mascherina STUDIO IDRAULICO
- Rel 0_Elenco elaborati_03
- Rel 1_Relazione illustrativa
- Rel 2_Relazione idrologica
- Rel 3_Relazione idraulica
- TAV 1_Inquadramento_civil Tav 01
- TAV 2.1.
- TAV 2_Planimetria rilievo
- TAV 3_Planimetria criticita
- TAV 4_Esondazioni_Civil Layout1
- TAV 5_Pericolosita
- TAV 6_Intervent

Relazione geologica

Tavole di indagine geologica e idrogeologica:

- tav IG01 - carta Geologica
- tav IG02 - Carta Geolitologica
- tav IG03 - Carta Sismica
- tav IG04 - Carta Idrogeologica
- tav IG05 - Carta Geomorfológica e Dinamica costiera
- tav IG06 - Carta del reticolo e aree storicamente allagate
- tav IG07 - Carta della pericolosita Geomorfológica
- IG08bis

Processo di valutazione integrata del piano strutturale:

- Rapporto ambientale
- Relazione di incidenza
- Relazione di sintesi

Parere del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del dlgs. 267/2000;
 relazione del Responsabile del Procedimento
 relazione del Garante della Comunicazione

Di adottare conseguentemente il piano strutturale previsto dall'art. 9 e disciplinato dall'art.53 della L.R. 3 gennaio 2005 n.1;

- Di incaricare il responsabile del procedimento ed il garante della comunicazione di tutti gli adempimenti procedurali conseguenti all'adozione della presente deliberazione.

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Fto. Maurizio Della Rosa

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto. Dott. Franco Paolo Del Seppia

--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio online del Comune, consultabile sul sito www.comune.capraiaisola.li.it per quindici giorni consecutivi (art.124 com. D.lgs. n. 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Fto. Dott. Germana Spinaci

li,
-------	-------

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno .

- a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità art. 134 comma 4 D.Lgs n° 267/2000
- decorsi dieci giorni alla pubblicazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Fto. Dott. Franco Paolo Del Seppia

COPIA CONFORME all'originale, ad uso amministrativo

Capraia Isola

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Franco Paolo Del Seppia