



COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

Provincia di Livorno

Via Vittorio Emanuele n.26 57032 Capraia Isola

e- mail comunecapraiaisola@postacert.toscana.it

PIANO OPERATIVO

Adozione ai sensi art. 19 L.R. 65/2014

**Relazione del Responsabile del Procedimento
ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014**

Il Piano Operativo è stato redatto vista la complessità dell'impegno richiesto e della strategicità dell'obiettivo da raggiungere, di professionalità esterne all'ente per la predisposizione di studi specialistici a supporto del PO, e pertanto sono stati conferiti i seguenti incarichi:

- Architetto Riccardo Porciatti. Occorre specificare che con determinazione n. 41 del 27/02/2013 era individuato quale progettista per la redazione del P.O. l'Architetto Porciatti in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune, con determinazione del 2014 era confermata la prosecuzione dell'incarico all'Architetto non più Responsabile dell'ufficio suddetto.
- Geologo, dott., Carlo Tocchini - incarico per la redazione della documentazione cartografica di aggiornamento e di studio geologico e idraulico del territorio. L'incarico era affidato con delibera di G.C. n. 26 del 13-08-2013 . L'incarico veniva rinnovato con delibera G.C n 48 del 15.09.2017.
- Società Ambiente s.r.l per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica. L'incarico era conferito con determinazione numero 121 del 06.12.2016

ADOZIONE DEL PIANO OPERATIVO - VERIFICHE DI CONFORMITA'E SVOLGIMENTO DELL'ITER

Il Comune di Capraia Isola è dotato dei seguenti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica:

- Piano Strutturale, redatto ai sensi dell'art. 25 della L.R. 5/95, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 22/03/2012;
- Variante Generale al PDF strumento Urbanistico approvato con delibera G.R.T. n.4607 del 29 Aprile 1985 e D.C.C n 42 del 25.09.2008;
- Variante Generale alla Disciplina sul Patrimonio Edilizio Esistente approvato con Delib. GRT n. 4607 del 29 Aprile 1985;
- Variante normativa al PDF per individuazione di "Aree di Riquilificazione ambientale" approvata con Delibera di Consiglio n. 42 del 25.09.2008 e pubblicato sul BURT del 24.12.2008;
- PIANO STRUTTURALE approvato con Delibera di C.C. n. 03 del 22.03.2012 e del 10.01.2013, quest'ultima a seguito della Conferenza Paritetica Interistituzionale indetta dalla RT ai sensi dell'art.24 della LR 1/2005;

Con delibera G.C. n.41 del 24.12.2013 ai sensi dell'art.17 della L.R. 65/2014, il Comune aveva avviato il procedimento per la formazione del P.O.;

a seguito dell'entrata in vigore della LR 65/2015 e del PIT con Valenza Paesaggistica, ai sensi dell'art. 223 comma 1 della LR 65/2014, il Comune ha proceduto all'aggiornamento dell'avvio del Procedimento con Atto di C.C. n n 26 del 9 giugno 2017, per la redazione del Piano Operativo comunale.

Contestualmente all'avvio del procedimento:

Per quanto riguarda l'individuazione del Perimetro del territorio urbanizzato, previsto dall'art. 4 della LR 65/2014, il Comune di Capraia ricade nelle more previste dall'art. 224 comma 1;

- è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale strategica ai sensi della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

Con determinazione n. 120 del 05.12.2016, in applicazione dell' art.37 della L.R.T. n. 65 /2014 e ss.mm.ii e del relativo Regolamento Comunale, è stato istituito il Garante dell' informazione e

della partecipazione per il Piano Operativo nella persona della Sig.ra Maria Grazia Tabani del Settore Ragioneria e Tributi.

La formazione del nuovo Piano Operativo, quale processo di interesse collettivo è stato portato a conoscenza dall'Amministrazione comunale alla cittadinanza con le attività di informazione promosse e descritte nel Rapporto del garante dell'informazione e della partecipazione allegato alla delibera di adozione a cui si rinvia per gli aspetti di dettaglio .

Con riferimento alla fase di avvio del procedimento, la sottoscritta, al fine di acquisire gli apporti tecnici e conoscitivi, pareri, nulla-osta o assensi, ha inviato gli atti e i documenti inerenti l'avvio, ai sensi dell'art.17 della LR 65/2014 con nota prot. n. 1207 del 09/06/2017 ai seguenti enti ed organi pubblici:

– Regione Toscana – Direzione: Ambiente e Energia – Settore: *VIA - VAS - opere pubbliche di interesse strategico regionale*;

– Regione Toscana – Direzione: Urbanistica e politiche abitative – Settore: Pianificazione del territorio;

– Provincia di Livorno;

– ARPAT Dipartimento di Livorno;

– Soprintendenza per i Beni Architettonici di Pisa;

– Soprintendenza Archeologica;

– Direzione regionale per i Beni Culturali Firenze;

– ENEL SpA;

– ASA Azienda Servizi Ambientali SpA Livorno in quanto gestore di Ambito del servizio idrico;

– REA (Rosignano Energia Ambiente) per la gestione del servizio pubblico di raccolta,

– trasporto e smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani;

– Ufficio Regionale del Genio Civile;

– Ente Parco dell'Arcipelago Toscano;

– Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Toscana e Umbria;

– ATO Toscana Costa;

– Autorità idrica toscana;

– Distretto Idrografico dell'Appennino settentrionale;

– Azienda asl toscana nord ovest;

– Consorzio Bonifica Toscana Costa 5;

– Agenzia delle dogane e dei Monopoli.

Nella fase di avvio del procedimento è stato prodotto il documento preliminare della Valutazione Ambientale Strategica contenente le indicazioni circa i possibili effetti ambientali del nuovo strumento di pianificazione, nonché i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale.

Con medesima nota pertanto è stata avviata ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010 la fase di consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale, finalizzata ad acquisire eventuali contributi sul documento preliminare di VAS, per la definizione di dettaglio dei contenuti del Rapporto Ambientale .

Gli Enti ed i soggetti coinvolti hanno fatto pervenire, nei trenta giorni successivi all'invio, i seguenti contributi:

- Provincia di Livorno, nota prot. 1562 del 13.07.2017
- Arpat prot. 1437 del 10.07.2017
- direzione difesa del suolo protezione civile- genio civile Valdarno inferiore e costa- sede di pisa , nota prot. n 1453 del 10.07.2017
- direzione ambiente energia- settore valutazione impatto ambientale e ambientale strategica della Regione Toscana- prot. 1460 11.07.2017.
- Distretto Idrografico Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Sttentrionale, nota prot. 1560 del 19.07.2017.
- Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, Settore Pianificazione Territorio Regione Toscana, nota prot. 1682 del 01.08.2017.

Tutti i pareri, verbali, contributi e segnalazioni sono stati fatti pervenire ai professionisti incaricati per le opportune valutazioni nella fase di formazione del piano.

Il Piano Operativo è composto dai seguenti elaborati:

- Sintesi progettuale:

A - Disciplina urbanistica e del demanio marittimo:

- Relazione generale
- Norme Tecniche di Attuazione

ALLEGATI :

- Relazione Generale - Dimensionamento del PO e Verifica standards pubblici
- Allegato A - Schede normative di indirizzo progettuale delle aree di trasformazione; completamento e riqualificazione degli assetti insediativi
- Allegato B - Schedatura urbanistico edilizia del patrimonio insediativo
- Tav. 1-11 - Disciplina dei suoli
- Tav. 1-11 – Disciplina dei Fabbricati

B – Disciplina geologica – idraulica:

- Relazione illustrativa sugli aspetti geomorfologici e idrologici
- Relazione idrologico idraulica
- Elaborati cartografici

La **VAS** si compone di:

- Studio d'Incidenza
- Rapporto Ambientale di VAS
- Sintesi non tecnica del rapporto ambientale di VAS
- Appendice al RA – schede di valutazione aree soggette a trasformazione, riqualificazione e completamento.

Il progetto di Piano Operativo non comporta incremento al dimensionamento complessivo per singole destinazioni d'uso e per Unità Territoriale Organica Elementare (UTOE,) del Piano Strutturale e non modifica gli standard.

Trattandosi di adozione ed approvazione di *Strumenti di pianificazione urbanistica* viene seguita la procedura indicata dall'art. 19 della Legge Regionale n. 65/2014.

ENTI ED ORGANISMI PUBBLICI COINVOLTI NELLA PROCEDURA DI ADOZIONE DEL PIANO OPERATIVO

le indagini geologico tecniche di supporto al Piano Operativo, corredate degli elaborati sopradescritti, sono state depositate in data 12/04/2018 è stata iscritta nel registro dei depositi con numero 215 in data 02.05, così come previsto dall'art. 104 della LR 65/2014 e dal Regolamento di attuazione in materia (DPGR n.53/R del 2011);

CONCLUSIONI – ACCERTAMENTO E CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' E COERENZA

In ragione di quanto sopra, la sottoscritta dott.ssa Jennifer Michelotti , Vicesegretario Comunale

e Responsabile del Procedimento nella formazione del Piano Operativo del Comune di Capraia Isola (LI), ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014, attesta e certifica che la proposta di Piano redatta ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014,

risulta **conforme** alle norme legislative e regolamentari vigenti ed è **coerente** con gli strumenti di pianificazione territoriale

il Piano Operativo è **conforme** con:

- con Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico approvato con deliberazione C.R. 27 marzo 2015 n. 37;
- con il P.T.C. approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 52 del 25.03.2009;

Il Piano Operativo è **coerente** con:

- con il P.S. approvato con deliberazione di Consiglio n. 13 del 10.01.2013;
- con quanto dettato dal Piano di Indirizzo Territoriale Regionale (P.I.T.) con valenza di Piano Paesaggistico approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. 37 del 27/03/2015 (BURT n. 28 del 20/05/2015);
- con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno approvato con D.C.P. n. 52 del 25.03.2009;
- con altri Piani e Programmi di settore sovraordinati;

La proposta di Piano è sottoposta a Valutazione Ambientale Strategica e per essa saranno attivate le procedure previste dalla L.R. 10/2010.

Si attesta, infine, che il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, predisposto ai sensi dell'art. 38 della LR 65/2014, relativo all'attività di informazione svolta, è allegato agli atti da adottare.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Jennifer Michelotti

