

Legenda

Perimetro del territorio urbanizzato definito ai sensi dell'Art.224 della L.R. 65/2014

Art.88 La DISCIPLINA DELLE AREE URBANE

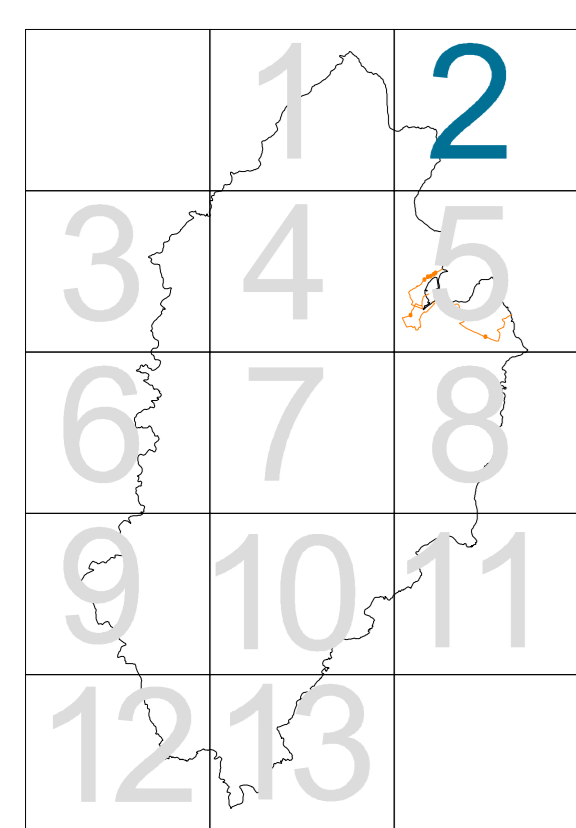
- Art. 89 Tessuti Storici ed edifici sparsi storicizzati con prevalente funzione residenziale
- Art. 90 Tessuti consolidati con destinazione prevalente residenziale
- Art. 135 Tessuti consolidati con destinazione prevalente residenziale - turistico-ricettiva
- Art. 136 Tessuti consolidati con destinazione prevalente turistico ricettiva
- Alberghi
- Case per ferie
- Villaggi turistici
- Residence
- Campings
- Art.138 Tessuti con destinazione prevalente commerciale-direzionale
- Art.139 Tessuti con destinazione prevalente turistico ricettiva e commerciale
- Art. 138 Tessuti consolidati con destinazione prevalente commerciale residenziale
- Art. 91 Tessuti consolidati con destinazione prevalente artigianale - produttiva
- Art. 92 Aree per verde privato
- Art. 93 Aree per verde e coste alte pubbliche e private con valore paesaggistico ambientale soggetto a tutela
- Art. 96.1.1 Aree agricole
- Art. 96.1.2 Aree agricole con valenza turistica
- Art. 47 Aree Parco Naturale Arcipelago Toscano
- Art. 66 Piazze ed aree pedonali esistenti e/o di progetto (Pr)
- Art.116 Percorsi di accesso al mare esistenti e/o di Progetto (Pr)

Art. 72 AREE AD EDIFICAZIONE SPECIALE PER STANDARD (ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE COMUNE)

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Aree per DISTRUZIONE Asili nido Scuola Materna Scuola Elementare Scuola Media Tessuti consolidati con destinazione prevalente di interesse comune e dirizionale Attrezzature di Interesse comune esistenti - di progetto (Pr) Centri Civici e Uffici Pubblici Centri sociali ed attrezzature sanitarie Centri Culturali e ricreativi Edifici per il culto Punto Informazioni turistiche Aree per attività culturali e ricreative all'aperto VP - Aree per il verde pubblico Vsp - Verde Sportivo Aree per i parcheggi pubblici e/o di Progetto (Pr) Ambito Approdo Turistico Ambito Porto Commerciale | <ul style="list-style-type: none"> Edifici ed aree private per strutture di interesse pubblico e comune Distributore carburante Caserma Carabinieri Elibase Ufficio Postale Centrale Telecom Piantaforma RSU Comunale Deposito Gas Centrale Enel Cabina Enel Impianti di telefonia mobile Impianto di desalinizzazione acqua marina Impianto di depurazione acque Serbatoi di accumulo Art. 71 - Area cimiteriale e relativa fascia di rispetto |
|--|--|

TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI ASSETTI INSEDIATIVI

- Aree per NUOVE FUNZIONI
- Art.10 Aree di trasformazione degli assetti insediativi e ambientali (TR)
- Art.11 Aree di riqualificazione degli assetti insediativi ed ambientali (RQ)
- Aree per NUOVI INSEDIAMENTI
- Art.12 Aree destinate all'edificazione di completamento (CP)
- Art.142 Piani Attuativi di P.d.F. approvati
- Art.142 Piani Unitari approvati
- Art.127-133 Punti di balneazione
- Art. 44 Reticolo idrografico superficiale
- Art. 45 Terrazzamenti



Quadro di Unione

COMUNE DI CAPRAIA ISOLA
Provincia di Livorno

PIANO OPERATIVO
Art. 95 L.R. 65 del 24.10.2014

Il Sindaco: Sig.ra Maria Ida BESSI
Il Progettista Arch. Riccardo PORCIATTI
Geologo: Dott. Carlo TOCCHINI
Valutazione di Incidenza: AMBIENTE S.r.l.
Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Jennifer MICHELOTTI
Garante della Comunicazione: Sig.ra Maria Grazia TABANI

Disciplina dei Suoli
Scala 1:2.000

Settembre 2018

Elaborato in collaborazione con il Comune di Capraia Isola e della Soprintendenza provinciale
Approvato con Delibera C.C. n° 10 del 10.09.2018
Aggiornato con Delibera C.C. n° 13 del 10.04.2019

